

**MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS**  
PROJEK BRIEF

**NO. SEBUTHARGA : MPK.Ps. SULIT 352**

**TARIKH : 26 JULAI 2023**

**BUTIRAN TAWARAN :**

Sebutharga bagi kerja-kerja Menaik Taraf Dataran Taman Sena Indah Kangar, MP Kangar.

**LOKASI :**

Dataran Taman Sena Indah, Kangar Perlis. (N6.445468, E100.204980)

**KOMPONEN / SKOP KERJA :**

**1. KERJA AWALAN**

- a) Penyediaan Insuran Awam & Insuran Pekerja.
- b) Pembersihan tapak termasuk penyediaan peralatan keselamatan tapak.
- c) Kerja-kerja penebangan dan pemangkasan pokok.
- d) Kerja-kerja meroboh tandas awam sediaada.

**2. TANDAS AWAM**

Pembinaan sebuah tandas awam yang terdiri daripada Tandas Lelaki, Tandas Perempuan dan Tandas Orang Kurang Upaya (OKU), sebuah Bilik Persalinan Bayi, Sebuah Bilik Operator tandas, dan sebuah bilik setor.

- a) Pembinaan tandas **lelaki** yang mengandungi tandas jenis cangkung , tandas jenis duduk dan kelengkapan pembersihan,kaunter top, sinki dan cermin muka saiz dewasa serta kanak-kanak, "*hand cleanser soap dispenser*", Alat pengering tangan dan Penggulung tisu.
- b) Pembinaan tandas **perempuan** yang mengandungi nursing room, tandas jenis cangkung , tandas jenis duduk dan kelengkapan pembersihan, kaunter top, sinki ,cermin muka saiz dewasa serta kanak-kanak, "*hand cleanser soap dispenser*", alat pengering tangan dan alat penggulung tisu.
- c) Pembinaan tandas **Orang Kurang Upaya (OKU)** yang mengandungi tandas jenis duduk dan kelengkapan pembersihan, set Grab bar, kaunter top, sinki, cermin muka saiz untuk OKU, "*hand cleanser soap dispenser*", alat pengering tangan dan alat penggulung tisu.
- d) Merekabentuk dan membina struktur bangunan tiang, rasuk, lantai konkrit.
- e) Dinding bata tanah liat dan clay ventilation block dengan kemas lepaan simen licin dan kerja berkaitan.
- f) Kemas jubin pada lantai dan dinding.
- g) Mereka bentuk dan membina struktur kekuda bumbung baru dan Kemas Bumbung Jenis Metal Deck (PU Metal)
- h) Struktur kerangka dan kemas siling.
- i) Pemasangan pintu jenis alluminium.
- j) Kerja-kerja mengecat keseluruhan bangunan tandas.
- k) Membekal dan memasang tangki air.
- l) Pembinaan kekotak bunga dan penanaman pokok.
- m) Pemasangan longkang dan penutup longkang konkrit.
- n) Pemasangan saluran air hujan lengkap dengan paip air buangan.
- o) Pemasangan papan tanda dan logo tandas.

**3. SISTEM PAIP PERKHIDMATAN BEKALAN AIR**

- a) Merekabentuk, membekal dan memasang dan menguji paip bekalan air luaran.
- b) Merekabentuk, membekal dan memasang dan menguji paip bekalan paip air pengguna dalaman.

**MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS**  
**PROJEK BRIEF**

**NO. SEBUTHARGA : MPK.Ps. SULIT 352**

**TARIKH : 26 JULAI 2023**

**4. LALUAN PEJALAN KAKI**

- a) Pembinaan laluan pejalan kaki dengan kemasam "interlocking paver".
- b) Membaiki dan mengecat susur jalan(Road Kerb).
- c) Membina kerusi taman di kawasan pejalan kaki.

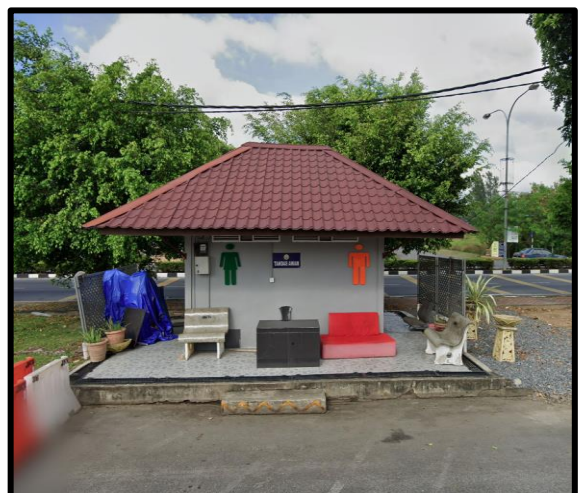
**5. DATARAN**

- a) Turapan semula Premix dan "interlocking paver" di Kawasan dataran termasuk kerja-kerja berkaitan.
- b) Membaiki dan mengecat semula susur jalan (Road Kerb).

**6. KERJA ELEKTRIKAL**

- a) Kerja-kerja pendawaian baru bagi keseluruhan tandas awam termasuk lampu kawasan.

**7. GAMBAR TAPAK**

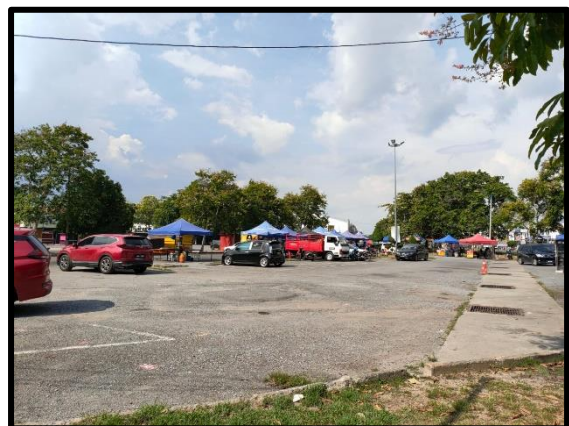




MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS  
PROJEK BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPK.Ps. SULIT 352

TARIKH : 26 JULAI 2023



MAJLIS PERBANDARAN KANGAR, PERLIS  
PROJEK BRIEF





NO. SEBUTHARGA : MPK.Ps. SULIT 352

TARIKH : 26 JULAI 2023

8. LAYOUT TAPAK

Lokasi Tapak :  
Dataran Taman Sena Indah Kangar, Perlis.  
Koordinat : (N6.445468, E100.204980)



Petunjuk:	
	Cadangan Pembinaan Tandas Baru
	Cadangan kedudukan MYKiosk (20 Unit)
	Pejalan Kaki
	Kawasan Dataran